



Ministero per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

- LECCE -

Determina nr. 71

Lecce, 04-07-2018

IL SOPRINTENDENTE

OGGETTO: Ditta Santo De Francesco – lavori di pronto intervento alla “Porta Terra” annessa al Castello Gallone a Tricase (LE) dell'importo di € 25.000,00 – **CIG Z54272BA09 – CUP F73G18000270001.**

- **VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni;
- **VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni;
- **VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171, recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'OIV, a norma dell'art. 16, comma 4, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89” e successive modificazioni;
- **VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- **VISTO** il DM 44 del 23.01.2016, con il quale è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, belle e paesaggio per le prov. di Brindisi, Lecce e Taranto (di seguito Soprintendenza);
- **VISTO** il D.D. del 30.06.2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maria Piccarreta, dirigente di II fascia, l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza;
- **VISTO** che in data 20.04.2018 è stata trasmessa a questa Soprintendenza nota a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici di Tricase (nota comunale prot. 6592 del 20/04/2018), con la quale si comunica che l'intradosso della volta di copertura di Porta Terra ha subito un distacco di elementi lapidei e che è stato disposto, al fine di tutelare la pubblica incolumità, il transennamento della stessa con interdizione del traffico veicolare al di sotto del passaggio della Porta;
- **VISTO** che con la nota di cui al punto precedente è stato richiesto alla Soprintendenza di effettuare sopralluogo congiunto al fine di valutare le azioni più idonee per la tutela del monumento;
- **VISTO** che in data 27.04.2018, l'arch. Marzia Angelini, in qualità di Funzionario Architetto responsabile del territorio di Tricase, ha effettuato apposito sopralluogo presso Porta Terra, finalizzato alla constatazione dello stato dei luoghi a seguito dell'evento segnalato e a verificare le condizioni conservative del monumento;
- **VISTO** che in sede di sopralluogo è stata presa visione dello stato di degrado dei paramenti murari interni della Porta, rilevando che il distacco ha interessato alcuni conci lapidei ubicati all'interno dell'archivolto, in corrispondenza dell'elemento sagomato per l'alloggiamento



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

via A. Galateo, 2 - 73100 LECCE – tel. 0832 248311 - fax 0832 248340 - C.F. 93075250758

PEC: mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-le@beniculturali.it – SITO WEB: www.sabap-le.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

- LECCE -

del cardine ubicato sul lato sinistro di Porta Terra (guardando dall'esterno verso l'interno della Porta, ovvero da Piazza Pisanelli verso Piazza Don Tonino Bello); l'Amministrazione comunale ha provveduto all'installazione di una piattaforma provvisoria, semplicemente poggiata alle murature perimetrali del vano interno della Porta, che ha consentito un'ispezione più ravvicinata dell'area di distacco e consente in via temporanea di evitare che l'eventuale ulteriore caduta di materiale possa arrecare pericolo alla pubblica incolumità;

- **CONSIDERATO** che con la piattaforma provvisoria installata dall'Amministrazione Comunale si è potuto constatare uno stato di degrado diffuso ed avanzato di tutta l'apparecchiatura muraria dell'intradosso della volta e delle strutture verticali di sostegno della stessa, che presenta evidenti lesioni, consistenti porzioni murarie interessate da lacune nel supporto murario, numerosi conci alveolizzati o fratturati, con un'alta percentuale di disgregazione della malta delle commessure e con estese porzioni di intonaco mancante o decoeso; la presenza diffusa di depositi superficiali, patina biologica e croste nere, inoltre, non consente di rilevare l'entità di distacco e decoesione in atto;
- **CONSIDERATO** che tale situazione imponeva pertanto la necessità di una revisione generalizzata di tutte le superfici murarie, finalizzata a verificare l'eventuale esistenza di conci o parti di essi in pericolo di distacco, la tenuta della malta delle commessure e l'eventuale pericolo di distacco di porzioni più o meno estese di intonaco;
- **CONSIDERATO** che il Responsabile del Settore LL. PP. del Comune di Tricase ha informato in sede di sopralluogo circa la notevole difficoltà del Comune di reperire le somme per estendere i lavori di urgenza in corso sull'attigua facciata del Palazzo del Gallone alle murature interne di Porta Terra, in quanto gli stessi si sono rilevati già di gran lunga più onerosi rispetto a quanto prospettato prima dell'allestimento del ponteggio, come peraltro constatato nel corso del sopralluogo effettuato in data 04/01/2018 per i suddetti lavori di urgenza ;
- **CONSIDERATO** che il quadro delineato, con particolare riferimento al diffuso stato di degrado che interessa le superfici lapidee interne di Porta Terra, al di sotto della quale si esercita quotidianamente il passaggio di persone, e l'evidente rischio di ulteriori distacchi di conci o di consistenti porzioni degli stessi contribuisce a delineare la sussistenza di una circostanza di somma urgenza, per la quale ogni ritardo è pregiudizievole alla pubblica incolumità ed alla tutela del bene;
- **RICONOSCIUTA** l'opportunità di affidare i lavori di pronto intervento a Ditta iscritta alla categoria OG2;
- **CONSIDERATO** che la Ditta Santo De Francesco in fase di sopralluogo era impegnata ad effettuare interventi di restauro ad un'altra ala dello stesso immobile, quindi presente sul posto con uomini e mezzi;
- **CONSIDERATO** che per le motivazioni di cui al punto precedente, si è ritenuto affidare l'incarico per i lavori de quo alla Ditta Santo De Francesco;
- **VISTO** l'art. 9 della Legge 44 dell'1/03/1975;
- **VISTA** la perizia n. 9 dell'01/10/2018 inerente i lavori di pronto intervento alla "Porta Terra" annessa al Castello Gallone a Tricase (LE) dell'importo di € 25.000,00;



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
via A. Galateo, 2 - 73100 LECCE - tel. 0832 248311 - fax 0832 248340 - C.F. 93075250758

PEC: mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-le@beniculturali.it - SITO WEB: www.sabap-le.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
- LECCE -

- **VISTO** il verbale di somma urgenza e consegna lavori dell'01/06/2018 alla Ditta Santo De Francesco ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 9 della Legge n. 44 dell'1/03/1975;

DETERMINA

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere per i motivi esposti in premessa, alla formalizzazione del contratto dei lavori di pronto intervento alla "Porta Terra" annessa al Castello Gallone a Tricase (LE);

Di contrarre, ai sensi dell'articolo 36, co. 2, lettera a e art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 9 della Legge n. 44 dell'1/03/1975.

A tal riguardo, si stabilisce che:

- il corrispettivo è di € 22.300,00 (euro ventiduemilatrecento/00), di cui € 197,17 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;
- il codice CIG è Z54272BA09;
- il codice CUP è F73G18000270001;
- la durata è di 60 (sessanta) giorni;
- la Ditta è Santo De Francesco Via Cicaline n. 31 - 73030 Tiggiano (LE) C.F. DFRSNT61P21L166A P.I. 03180060752;
- la forma del contratto è la scrittura privata, mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nell'incarico sottoscritto tra le parti;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Marzia Angelini.

Il Soprintendente
(Arch. Maria Piccarreta)
Maria Piccarreta



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
via A. Galateo, 2 - 73100 LECCE - tel. 0832 248311 - fax 0832 248340 - C.F. 93075250758

PEC: mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-le@beniculturali.it - SITO WEB: www.sabap-le.beniculturali.it