



*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

- LECCE -

Determina nr. 93

Lecce, 22.10.19

**IL SOPRINTENDENTE**

**OGGETTO:** Ditta Tancredi Restauri srl – lavori di pronto intervento alla Torre del Castello Verusio di Ceglie Messapica (BR) – CIG 8060428B99 – CUP F17E19000220001.

**PREMESSO CHE:**

- il Castello Ducale Verusio, ubicato nel centro antico di Ceglie Messapica con accesso pedonale da via Chiesa 11, è sottoposto a tutela ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs 42/2004, in quanto dichiarato di importante interesse storico-artistico con D.M. 18/07/1986, D.M. 15/04/1989 e D.M. 17/04/1990;
- il Castello Ducale Verusio è stato sottoposto ad un intervento di somma urgenza da parte del Comune di Ceglie Messapica resosi necessario ed indispensabile a seguito del sopralluogo dei Vigili del Fuoco del 02/11/2018, e che la sua realizzazione, autorizzata dalla Soprintendenza ABAP Province LE BR TA con nota 8896 del 29/04/2019, è stata affidata alla ditta Tancredi Restauri s.r.l.;
- il 12/07/2019 l'Arch. Vincenzo Corrado, Funzionario della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lecce, Brindisi e Taranto, effettuava a valle dell'incontro tecnico del 10/07/2019 tenutosi presso la sede della Soprintendenza, un sopralluogo ispettivo per constatare lo stato di avanzamento dell'intervento di messa in sicurezza in corso;
- con nota 14817 del 17/07/2019 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lecce, Brindisi e Taranto comunicava gli esiti del sopralluogo di cui al punto precedente e indicava le ulteriori operazioni da effettuare per ultimare la messa in sicurezza della parte sommitale della torre;
- con nota 21638 del 22/07/2019 (prot. Sabap Br-Le-Ta n. 15560 del 22/07/2019) il Comune di Ceglie Messapica comunicava l'impossibilità di mettere in atto gli interventi di messa in sicurezza richiesti dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Lecce, Brindisi e Taranto;

**CONSIDERATO** che risulta indispensabile intervenire con opere urgenti finalizzate a rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo per la pubblica incolumità e a perseguire la tutela del bene, evitando ogni possibile aggravio delle condizioni rilevate

**VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROV.CE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

Via A. Galateo, 2 LECCE – Tel. 0832/248311 – C.F. 93075250758

PEC: [mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it) PEO: [sabap-le@beniculturali.it](mailto:sabap-le@beniculturali.it)

SITO-WEB: [www.sabap-le.beniculturali.it](http://www.sabap-le.beniculturali.it)



*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

- LECCE -

Ministro e dell'OIV, a norma dell'art. 16, comma 4, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89" e successive modificazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni;

**VISTO** il DM 44 del 23.01.2016, con il quale è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, belle e paesaggio per le prov. di Brindisi, Lecce e Taranto (di seguito Soprintendenza);

**VISTO** il verbale di somma urgenza e consegna lavori del 16/09/2019 alla Ditta Tancredi Restauri srl ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

**VISTA** la perizia n. 13 del 25/09/2019 inerente i lavori di pronto intervento alla Torre del Castello Verusio di Ceglie Messapica (BR) dell'importo di € 100.000,00 (euro centomila/00);

**DETERMINA**

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere per i motivi esposti in premessa, alla formalizzazione del contratto dei lavori di pronto intervento alla Torre del Castello Verusio di Ceglie Messapica (BR);

A tal riguardo, si stabilisce che:

- il corrispettivo dei lavori pari a € 79.823,05 (composto da € 77.230,69 ed € 2.592,36 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% come da perizia n. 13 del 25/09/19), al netto del ribasso stabilito con il verbale di somma urgenza e consegna lavori del 16/09/2019, è pari a € **72.099,98** (composto da € 69.507,62 per lavori ed € 2.592,36 per oneri della sicurezza);
- il codice CIG è **8060428B99**;
- il codice CUP è **F17E19000220001**;
- la durata è di 120 giorni;
- la scelta del procedimento è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- la Ditta è Ditta Tancredi Restauri s.r.l. Via della Roverella n. 44 – 70022 Altamura (BA);
- la forma del contratto è la scrittura privata, mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nell'incarico che sarà sottoscritto tra le parti;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Maria Piccarreta.

Il Soprintendente  
(Arch. Maria Piccarreta)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROV.CE DI BRINDISI LECCE E TARANTO

Via A. Galateo, 2 LECCE – Tel. 0832/248311 – C.F. 93075250758

PEC: [mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it) PEC: [sabap-le@beniculturali.it](mailto:sabap-le@beniculturali.it)

SITO-WEB: [www.sabap-le.beniculturali.it](http://www.sabap-le.beniculturali.it)