



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
- LECCE -

Determina n. 2

Lecce, 08-01-2020

IL SOPRINTENDENTE

Oggetto: determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia di primo accesso e ordinaria e l'installazione degli accessori dei bagni dei "nuovi locali" al piano terra e ammezzato della sede di Via Antonio Galateo n. 2 a Lecce – CIG **Z332B75BF7**.

- VISTA la prossima consegna dei "nuovi locali" al piano terra e ammezzato della sede di Via Antonio Galateo n. 2 a Lecce;
- CONSIDERATO che dal 20 gennaio p.v., in occasione della giornata della memoria, verrà realizzata una mostra nei locali al piano terra;
- CONSIDERATO che per l'utilizzo è necessario effettuare le pulizie di primo ingresso, le pulizie ordinarie per la durata di un mese e l'installazione degli accessori nei bagni al piano terra e al piano ammezzato;
- CONSIDERATO che alla data della presente non ci sono più i margini per poter effettuare una RDO a più fornitori;
- CONSIDERATO che l'operatore economico che effettua le pulizie degli altri ambienti già in uso presso la stessa sede è la Soc. Adriatica Appalti srl;
- VISTO il preventivo di spesa della Soc. Adriatica Appalti srl del 05/01/2020, richiesto per le vie brevi, per il servizio di pulizia di primo ingresso e di pulizia ordinaria per la durata di un mese nonché il preventivo di spesa del 07/01/2020 per l'installazione degli accessori nei bagni al piano terra e al piano ammezzato;
- VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTO in particolare l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale, al comma 2, dispone che «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;
- VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- DATO ATTO che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;
- RICORDATO che la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52 (contenente la c.d. "prima" spending review) all'art. 7, ha introdotto l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere, ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) di CONSIP, oppure ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi, pena la nullità dei contratti, o, in alternativa, ad utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
- LECCE -

- CONSIDERATO che l'art. 36 co. 2 lett. a del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., consente alle stazioni appaltanti, per importi inferiori a 40.000 euro, di procedere all'emissione di affidamenti diretti, motivandoli adeguatamente;
- CONSIDERATO che per gli acquisti di importo inferiore ad euro 5.000,00 è consentito procedere al di fuori del MEPA;
- TENUTO CONTO del grado di soddisfazione maturato a conclusione del servizio in scadenza, effettuato dalla suddetta Ditta sia in termini di qualitativi, sia in termini di competitività del prezzo offerto;
- RITENUTO PERTANTO di dover affidare il servizio de quo alla Ditta uscente, per le motivazioni specificate ai punti precedenti;
- ATTESA, pertanto, l'opportunità e la necessità di provvedere all'approvvigionamento del servizio con le modalità, i termini e le previsioni indicate nel corpo del presente atto;
- VISTA l'urgenza;

DETERMINA

Di CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di procedere all'affidamento del servizio di pulizia di primo accesso e di pulizia ordinaria e l'installazione degli accessori dei bagni dei "nuovi locali" al piano terra e ammezzato della sede di Via Antonio Galateo n. 2 a Lecce consistente nelle seguenti attività/forniture:

- pulizie di primo ingresso € 645,00;
- pulizie ordinarie per la durata di un mese € 390,00;
- fornitura e installazione degli accessori dei bagni € 2.195,48 come di seguito ripartito:

prodotto	Prezzo prodotto	Prezzo installazione	quantità	ambiente	Totale complessivo
dispenser sapone liquido	22,00	9,99	11	Gallerie, Uffici p.t. e Uffici p. ammezzato	351,89
Portascopino e scopino	10,00	0,00	12	Gallerie, Uffici p.t. e Uffici p. ammezzato	120,00
Dispenser certa igienica mini jumbo	32,00	9,99	12	Gallerie, Uffici p.t. e Uffici p. ammezzato	503,88
Dispenser asciugamani piegati	28,00	9,99	11	Gallerie, Uffici p.t. e Uffici p. ammezzato	417,89
Copriwater per wc	32,00	9,99	7	Gallerie e Uffici p. ammezzato	293,93
Copriwater per wc per disabili	34,00	9,99	5	Gallerie, Uffici p.t.	219,95
Specchio a parete 50x40	68,00	9,99	6	Gallerie e Uffici p. ammezzato	287,94



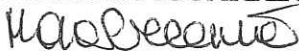
Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
- LECCE -

Di quantificare il valore del servizio in € 3.230,48 IVA esclusa;
Di dare atto che il codice CIG acquisiti ai sensi dell'art. 3 legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari è **Z332B75BF7**;
Di NOMINARE, ai sensi della Legge 241/1990, responsabile del procedimento, l'arch. Maria Piccarreta.
La forma del contratto è la scrittura privata, mediante l'utilizzo del MEPA.
L'imputazione della spesa è sul capitolo del funzionamento.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Maria PICCARRETA




Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo